REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 25.08.2026. 09:03

Katastarska općina: 336238, BOŠNJACI **Broj ZK uloška: 8963**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2920/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	**2144/2**	**38**	**BRAĆE RADIĆ**	**320**		**Z-2920/2025**
			KUĆA I DVORIŠTE	320		
		UKUPNO:		**320**		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 02.04.2025.g. pod brojem Z-2920/2025 UPIS k.č. 2144/2 iz zk.ul. 2294 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 10/70			
RAVANIDIS MARIJA, BOŠNJACI ,ANTUNA MIHANOVIĆA 110			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI	
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/7 na 2/14.	
2.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 2/14 na 10/70.	
3. Suvlasnički dio: 45/70			
BAOTIĆ ZLATKO, OIB: 05265471601, BRAĆE RADIĆ 137, BOŠNJACI 32270 ŽUPANJA			
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje, Veliki kraj 54, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-428/10 UPP-OS-ŽU-212/2010-5 od 04.10.2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 6/7 dijela nekretnina pok. Reljić Mande, Bošnjaci, B. Radića 137, upisane u A, za korist:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 54/84 na 9/14.	
2.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 9/14 na 45/70.	
3.1		Promjena provedena elektroničkim putem 27.02.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
4. Suvlasnički dio: 5/70 **RAVANDINIS MARIJA,NIKOLINA, OIB: 25528926485, BOŠNJACI, BRAĆE RADIĆA 137**			
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje, Veliki kraj 54, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-428/10 UPP-OS-ŽU-212/2010-5 od 04.10.2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 6/7 dijela nekretnina pok. Reljić Mande, Bošnjaci, B. Radića 137, upisane u A, za korist:	
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/84 na 1/14.	
2.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/14 na 5/70.	
6. Suvlasnički dio: 5/70 **BANJAC LJILJANA,NIKOLINA, OIB: 93851695273, ADAŠEVCI,FRUŠKOGORSKA 26,SRBIJA**			
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Kate Marošević iz Županje, Veliki kraj 54, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-428/10 UPP-OS-ŽU-212/2010-5 od 04.10.2010. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 6/7 dijela nekretnina pok. Reljić Mande, Bošnjaci, B. Radića 137, upisane u A, za korist:	
1.1		Zaprimljeno 05.11.2010. broj Z-3374/10 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 6/84 na 1/14.	
2.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 1/14 na 5/70.	
7. Suvlasnički dio: 2/70 **BENKOVIĆ IVAN, OIB: 96506998517, UGLJARA 80A, UGLJARA, BOSNA I HERCEGOVINA, BOSNA I HERCEGOVINA**			
1.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Mladena Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-191/11 UPP-OS: 101/11-6 od 02.05.2011. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/14 dijela nekretnine pok. Benković Luce, Nikoline, Ugljara, Ugljara 80, BiH, OIB 37193451701, upisane u A, za korist:	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1		Promjena provedena elektroničkim putem 09.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
8. Suvlasnički dio: 1/70			
BENKOVIĆ SUZANA MLDB., OIB: 66749739362, BOSNA I HERCEGOVINA,UGLJARA,UGLJARA KBR.80A			
1.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Mladena Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-191/11 UPP-OS: 101/11-6 od 02.05.2011. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/14 dijela nekretnine pok. Benković Luce, Nikoline, Ugljara, Ugljara 80, BiH, OIB 37193451701, upisane u A, za korist:	
9. Suvlasnički dio: 1/70			
***BENKOVIĆ ĐURO MLDB., OIB: 19764399199, BOSNA I HERCEGOVINA,UGLJARA,UGLJARA KBR. 80A** **BENKOVIĆ ĐURO, OIB: 19764399199, UGLJARA 80A, UGLJARA, BOSNA I HERCEGOVINA, BOSNA I HERCEGOVINA**			Ispisano dana 04.07.2025
1.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Mladena Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-191/11 UPP-OS: 101/11-6 od 02.05.2011. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/14 dijela nekretnine pok. Benković Luce, Nikoline, Ugljara, Ugljara 80, BiH, OIB 37193451701, upisane u A, za korist:	
9.1		Promjena provedena elektroničkim putem 04.07.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	
10. Suvlasnički dio: 1/70			
***BENKOVIĆ IVANA MLDB., OIB: 73460155616, BOSNA I HERCEGOVINA,UGLJARA,UGLJARA KBR. 80A** **BENKOVIĆ IVANA, OIB: 73460155616, UGLJARA 80A, UGLJARA, BOSNA I HERCEGOVINA, BOSNA I HERCEGOVINA**			Ispisano dana 04.07.2025
1.1		Zaprimljeno 06.06.2011. broj Z-1697/11-3 Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Mladena Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, kao povjerenika Općinskog suda u Županji, broj O-191/11 UPP-OS: 101/11-6 od 02.05.2011. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/14 dijela nekretnine pok. Benković Luce, Nikoline, Ugljara, Ugljara 80, BiH, OIB 37193451701, upisane u A, za korist:	
10.1		Promjena provedena elektroničkim putem 04.07.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (45/70)				
1.1		Zaprimljeno 27.04.2011. broj Z-1283/11-3 Na temelju pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Županja, Klasa: UP/I-551-06/11-03/9 Urbroj: 2212-11-01/02-11-2 od 11.02.2011. godine, zabilježuje se tražbina na dio nekretnina u A, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI**		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 3 (45/70)				
2.1		Zaprimljeno 14.06.2018.g. pod brojem Z-7507/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Na temelju rješenja sa zaključkom Općinskog suda u Vukovaru, Poslovni broj: Ž 12 Ovr-527/18 od 07.lipnja 2018. godine, zabilježuje se odbijanje prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnom zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja a na 45/70 dijela nekretnina Baotić Zlatka, Zlatkovog, Bošnjaci, Braće Radića 137, OIB 05265471601, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 2.546,46 kuna, uvećanog za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 29. lipnja 2010. do 31. srpnja 2015. godine po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena a od 01. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, iznosa od 172,20 kuna na ime troška po rješenju o ovrsi javnog bilježnika Željke Marosavac iz Zagreba uvećanog za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 7. listopada 2010. do 31. srpnja 2015. godine po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena a od 01. kolovoza 2015. godine do isplate po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 725,00 kn uvećanog za zakonske zatezne kamate tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do konačne isplate u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja OTP banka d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, OIB 52508873833, protiv protivnika osiguranja Baotić Zlatka, Bošnjaci, Braće Radića 137, OIB 05265471601, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.		vezano uz B 3 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 684790/2026

Kontrolni broj: 41766259568c14b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.